

การแบ่งงวดงาน - งวดเงิน

งานปรับปรุงอาคารและสถานที่ (ที่พิภพพยาบาลและโรงอาหาร) ต.นครสวรรค์ตก อ.เมือง  
จ.นครสวรรค์ แบ่งออกเป็น

งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงินร้อยละ 5% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้ (เป็นเวลา 60 วัน)

งานปรับปรุงอาคารแฟลตเก่า

- ทำงานติดตั้งป้ายรายละเอียดโครงการ แล้วเสร็จ
- งานรื้อถอนและเคลียร์พื้นที่ทั้งหมด แล้วเสร็จ

งานปรับปรุงอาคารอัมรินทร์

- ทำงานติดตั้งป้ายรายละเอียดโครงการ แล้วเสร็จ
- งานรื้อถอนและเคลียร์พื้นที่ทั้งหมด แล้วเสร็จ

งานก่อสร้างอาคารประกอบอาหาร

- ทำงานติดตั้งป้ายรายละเอียดโครงการ แล้วเสร็จ
- งานเคลียร์พื้นที่ แล้วเสร็จ
- งานถมดิน แล้วเสร็จ

งานเอกสาร


- ขออนุมัติวัสดุวัสดุต่างๆ ที่ต้องใช้ในงานก่อสร้าง แล้วเสร็จ
- นำเสนอแผนงานแผนงานก่อสร้างผู้ควบคุมงานและรายชื่อวิศวกรควบคุมงานให้  
คณะกรรมการตรวจการจ้างเห็นชอบและอนุมัติ แล้วเสร็จ
- ทำรายงานประจำวัน, สัปดาห์, เดือน และสรุปแผนผลงานรวม แล้วเสร็จ
- ส่งรูปถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 ไม่น้อยกว่า 10 รูป เป็นจำนวน 3 เล่ม  
แล้วเสร็จ
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่น แล้วเสร็จ
- งานแก้ไขตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข แล้วเสร็จ

กำหนดแล้วเสร็จภายใน 60 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงินร้อยละ 25% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้ (เป็นเวลา 120 วัน)

งานปรับปรุงอาคารแฟลตเก่า

- งานหลังคา แล้วเสร็จ
- งานฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ
- งานผนัง แล้วเสร็จ
- งานพื้น แล้วเสร็จ
- งานระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จ
- งานระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จ

  
S- Jues


งานปรับปรุงอาคารอัมรินทร์

- งานฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ
- งานผนัง แล้วเสร็จ
- งานพื้น แล้วเสร็จ
- งานระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จ
- งานระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จ

งานเอกสาร

- ขออนุมัติวัสดุวัสดุต่างๆ ที่ต้องใช้ในงานก่อสร้าง แล้วเสร็จ
- ทำรายงานประจำวัน, สัปดาห์, เดือน และสรุปแผนผลงานรวม แล้วเสร็จ
- ส่งรูปถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 ไม่น้อยกว่า 10 รูป เป็นจำนวน 3 เล่ม แล้วเสร็จ
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่น แล้วเสร็จ
- งานแก้ไขตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข แล้วเสร็จ

กำหนดแล้วเสร็จภายใน 180 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 3 เป็นจำนวนเงินร้อยละ 30% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้ (เป็นเวลา 60 วัน)

งานปรับปรุงอาคารแฟลตเก่า

- งานติดประตูกันน้ำต่าง แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ แล้วเสร็จ
- งานติดตะแกรงกันนก แล้วเสร็จ
- งานทาสีอาคาร แล้วเสร็จ
- งานอื่นๆ ที่ระบุ แล้วเสร็จ

งานปรับปรุงอาคารอัมรินทร์

- งานติดประตูกันน้ำต่าง แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ แล้วเสร็จ
- งานติดตะแกรงกันนก แล้วเสร็จ
- งานทาสีอาคาร แล้วเสร็จ
- งานอื่นๆ ที่ระบุ แล้วเสร็จ


งานก่อสร้างอาคารประกอบอาหาร

- งานโครงสร้างฐานราก แล้วเสร็จ

งานเอกสาร

- ขออนุมัติวัสดุวัสดุต่างๆ ที่ต้องใช้ในงานก่อสร้าง แล้วเสร็จ
- ทำรายงานประจำวัน, สัปดาห์, เดือน และสรุปแผนผลงานรวม แล้วเสร็จ





- ส่งรูปถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 ไม่น้อยกว่า 10 รูป เป็นจำนวน 3 เล่ม แล้วเสร็จ
  - ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่น แล้วเสร็จ
  - งานแก้ไขตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข แล้วเสร็จ
- กำหนดแล้วเสร็จภายใน 240 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 4 เป็นจำนวนเงินร้อยละ 40% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้ (เป็นเวลา 60 วัน)

งานก่อสร้างอาคารประกอบอาคาร

- งานโครงสร้างคานพื้น แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างเสา แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างพื้น แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างหลังคาและหลังคา แล้วเสร็จ
- งานฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ
- งานผนัง แล้วเสร็จ
- งานพื้น แล้วเสร็จ
- งานระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จ
- งานระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จ
- งานติดประตุนหน้าต่าง แล้วเสร็จ
- งานทาสีอาคาร แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งครุภัณฑ์ครัว แล้วเสร็จ
- งานอื่นๆ ที่ระบุ แล้วเสร็จ

งานเอกสาร

- ขออนุมัติวัสดุวัสดุต่างๆ ที่ต้องใช้ในงานก่อสร้าง แล้วเสร็จ
  - ทำรายงานประจำวัน, สัปดาห์, เดือน และสรุปแผนผลงานรวม แล้วเสร็จ
  - ส่งรูปถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 ไม่น้อยกว่า 10 รูป เป็นจำนวน 3 เล่ม แล้วเสร็จ
  - ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่น แล้วเสร็จ
  - งานแก้ไขตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข แล้วเสร็จ
- กำหนดแล้วเสร็จภายใน 300 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

  
S. Jee