



รายละเอียดวงงาน-งวดเงิน

โครงการงานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารหอประชุมมหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช

ถนนสวรรคคีวิถี ตำบลนครสวรรค์ตก อำเภอเมือง จังหวัด นครสวรรค์

มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช

จำนวน 7 งวดงาน 300 วัน

ราคางานก่อสร้าง 30,000,000.00 บาท

งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงินร้อยละ 10.00% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

เป็นจำนวนเงิน 3,000,000.00 บาท

งานทั่วไป

- นำเสนอแผนงานก่อสร้างและรายชื่อผู้ควบคุมงาน ให้คณะกรรมการตรวจการจ้างเห็นชอบและอนุมัติ
- ทำงานติดตั้งป้ายรายละเอียดโครงการ
- งานเคลียร์รังสถานที่ก่อสร้างพร้อมรื้อย้ายแล้วเสร็จ
- จัดทำรั้วชั่วคราวรอบสถานที่และติดตั้งป้ายเขตงานก่อสร้าง แล้วเสร็จ
- ทำการปักผังก่อสร้างพร้อมกำหนดหมุดตำแหน่งฐานรากและได้รับการอนุมัติ
- นำเสนอขออนุมัติขนาดเสาเข็มเจาะ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ขออนุมัติเหล็กเสริมและคอนกรีตที่ใช้ในงานก่อสร้างแล้วเสร็จ
- ขออนุมัติใช้ระบบสาธารณสุขปกคพร้อมติดตั้งมาตรวัดแล้วเสร็จ
- นำวัสดุเหล็กเสริมคอนกรีตเพื่อใช้งานก่อสร้างฐานราก, ตอม่อเข้ามาเตรียมไว้ ณ โรงเรือนเก็บวัสดุ
- ขออนุมัติวัสดุงานคอนกรีตโครงสร้าง ที่ใช้ในงานก่อสร้างแล้วเสร็จ
- ขออนุมัติวัสดุงานเหล็กรูปพรรณ ที่ใช้ในงานก่อสร้างแล้วเสร็จ
- ขออนุมัติวัสดุงานโครงเหล็กรูปพรรณ ที่ใช้ในงานก่อสร้างแล้วเสร็จ
- ขออนุมัติงานพื้น HOLLOW CORE ที่ใช้ในงานก่อสร้างแล้วเสร็จ
- งานปรับเกลี่ยดินพร้อมบดอัด ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งาน BORING TEST ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานดำเนินเสาเข็มตอก อาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทดสอบ วิธี SEISMIC INTEGRITY TEST และนำส่งผลการทดสอบทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานขุดหลุมฐานราก - ตอม่อแล้วทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานผูกเหล็กเทคอนกรีตฐานราก, และเสาตอม่อ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานปรับดิน กลบหลุมฐานรากแล้วเสร็จ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างคาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ 20%



รายละเอียดวงงาน-งวดเงิน

โครงการงานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารหอประชุมมหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช

ถนนสวรรคตวิดี ตำบลนครสวรรค์ตก อำเภอเมือง จังหวัด นครสวรรค์

มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช

จำนวน 7 งวดงาน 300 วัน

ราคางานก่อสร้าง 30,000,000.00 บาท

งานเอกสาร

- จัดทำรายชื่อ ผู้ควบคุมงานและรายชื่อสถาปนิกและวิศวกร ให้คณะกรรมการตรวจการจ้างเห็นชอบและอนุมัติ
- ทำรายงานประจำวัน, สัปดาห์, เดือน, สรุปแผนผลงานรวม S-Curve
- ส่งรูปถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 30 รูป เป็นจำนวน 3 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆแล้วเสร็จ
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข

กำหนดแล้วเสร็จภายใน 45 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงินร้อยละ 15.00% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

เป็นจำนวนเงิน 4,500,000.00 บาท

- งานโครงสร้างพื้น ทั้งหมดแล้วเสร็จ 75%
- งานเสา คสล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ 80%
- งานโครงสร้างพื้น ทั้งหมดแล้วเสร็จ 35%

งานเอกสาร

- ทำรายงานประจำวัน, สัปดาห์, เดือน, สรุปแผนผลงานรวม S-Curve
- ส่งรูปถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 30 รูป เป็นจำนวน 3 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆแล้วเสร็จ
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข

กำหนดแล้วเสร็จภายใน 105 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 3 เป็นจำนวนเงินร้อยละ 15.00% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

เป็นจำนวนเงิน 4,500,000.00 บาท

- งานเทคอนกรีตบันได ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างพื้น ทั้งหมดแล้วเสร็จ 35%
- งานติดตั้งโครงหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ 25%

งานเอกสาร

- ทำรายงานประจำวัน, สัปดาห์, เดือน, สรุปแผนผลงานรวม S-Curve
- ส่งรูปถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 30 รูป เป็นจำนวน 3 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆแล้วเสร็จ
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข

กำหนดแล้วเสร็จภายใน 150 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

(Handwritten signatures)



รายละเอียดวงงาน-งวดเงิน

โครงการงานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารหอประชุมมหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช

ถนนสวรรคร์วิถี ตำบลนครสวรรคร์คต อำเภอเมือง จังหวัด นครสวรรคร์

มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช

จำนวน 7 งวดงาน 300 วัน

ราคางานก่อสร้าง 30,000,000.00 บาท

งวดที่ 4 เป็นจำนวนเงินร้อยละ 20.00% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้
เป็นจำนวนเงิน 6,000,000.00 บาท

- งานติดตั้งโครงหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานมุงหลังคาทั้งหมดแล้วเสร็จ

งานเอกสาร

- ทำรายงานประจำวัน, สัปดาห์, เดือน, สรุปแผนผลงานรวม S-Curve
- ส่งรูปถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 30 รูป เป็นจำนวน 3 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆแล้วเสร็จ
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข

กำหนดแล้วเสร็จภายใน 195 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 5 เป็นจำนวนเงินร้อยละ 15.00% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้
เป็นจำนวนเงิน 4,500,000.00 บาท

- งานก่อผนังอิฐและติดตั้งวงกบ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานฉาบปูนภายใน+ภายนอก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานปูพื้นกระเบื้อง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานปูหินขัด ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ ชั้นที่ 1 ทั้งหมดแล้วเสร็จ 20%

งานเอกสาร

- ทำรายงานประจำวัน, สัปดาห์, เดือน, สรุปแผนผลงานรวม S-Curve
- ส่งรูปถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 30 รูป เป็นจำนวน 3 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆแล้วเสร็จ
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข

กำหนดแล้วเสร็จภายใน 240 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

(Handwritten signatures)



รายละเอียดงาน-งวดเงิน

โครงการงานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารหอประชุมมหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช

ถนนสวรรค่วิถี ตำบลนครสวรรค์ตก อำเภอเมือง จังหวัด นครสวรรค์

มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช

จำนวน 7 งวดงาน 300 วัน

ราคางานก่อสร้าง 30,000,000.00 บาท

งวดที่ 6 เป็นจำนวนเงินร้อยละ 15.00% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

เป็นจำนวนเงิน 4,500,000.00 บาท

- งานติดตั้งแอร์คืนที่เดิม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ ทั้งหมดแล้วเสร็จ 80%
- งานติดตั้งโครงฝ้า+ฝ้าเพดานพร้อมทาสี ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งบานประตูพร้อมทำสี ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งวงกบและกรอบบาน หน้าต่าง ALUMINIUM ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานปูพื้นกระเบื้อง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานปูหินขัด ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานตกแต่งวัสดุผนังห้องน้ำ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทาสีภายใน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ห้องน้ำ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งบานประตูพร้อมทำสี ทั้งหมดแล้วเสร็จ

งานเอกสาร

- ทำรายงานประจำวัน, สัปดาห์, เดือน, สรุปแผนผลงานรวม S-Curve
- ส่งรูปถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 30 รูป เป็นจำนวน 3 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆแล้วเสร็จ
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข

กำหนดแล้วเสร็จภายใน 270 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป



รายละเอียดวงงาน-งวดเงิน

โครงการงานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารหอประชุมมหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช

ถนนสวรรค่วิถี ตำบลนครสวรรค์ตก อำเภอเมือง จังหวัด นครสวรรค์

มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช

จำนวน 7 งวดงาน 300 วัน

ราคางานก่อสร้าง 30,000,000.00 บาท

งวดที่ 7 เป็นจำนวนเงินร้อยละ 10.00% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

เป็นจำนวนเงิน 3,000,000.00 บาท

- งานเดินท่อระบบประปา (ท่อน้ำดี) และสุขาภิบาล (ท่อน้ำเสีย) ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานร้อยสายระบบไฟฟ้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานเดินท่อระบบไฟฟ้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งดวงโคม ปลั๊ก สวิตช์ ภายในภายนอก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบ FIRE ALARM ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งราวกันตกบันได ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งตู้ควบคุมระบบไฟฟ้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งป้ายอาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทดสอบและส่งผลทดสอบทุกระบบแล้วเสร็จ
- ทำงานส่วนที่เหลือตามรูปแบบ แล้วเสร็จทั้งหมดครบถ้วนเป็นที่เรียบร้อยตามสัญญา
- นำส่งบัญชีัญญแจ และคู่มือการบำรุงรักษาเครื่องมือ อุปกรณ์อาคารทุกเสร็จชนิดที่ระบุแล้ว
- เก็บกวาดเศษวัสดุออกจากอาคาร พร้อมทำความสะอาดพื้นอาคารพร้อมเข้าใช้อาคารได้
- ปรับพื้นที่บริเวณที่ตั้งโรงเรือนชั่วคราวให้สะอาดเรียบร้อย รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยตามที่กำหนดไว้ในสัญญา

งานเอกสาร

- ทำรายงานประจำวัน, สัปดาห์, เดือน, สรุปแผนผลงานรวม S-Curve
- ส่งรูปถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 30 รูป เป็นจำนวน 3 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆแล้วเสร็จ
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข

กำหนดแล้วเสร็จภายใน 300 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป