

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร



แบบสรุปค่าก่อสร้างงานอาคาร

กลุ่มงาน/งาน	ออกแบบก่อสร้างและภูมิสถาปัตย์
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	งานพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานปรับปรุงทำฝ้าเพดานและระบบไฟฟ้าโตม (ข้างอาคาร 9)
สถานที่ก่อสร้าง	398 หมู่ 3 ตำบลย่านมัทรี อำเภอพยุหะคีรี จังหวัด นครสวรรค์
แบบเลขที่	-
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์
แบบ ปร. 5 ที่แนบ	จำนวน 4 แผ่น
คำนวณราคากลางเมื่อวันที่	18 มิถุนายน พ.ศ. 2569

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F.	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	1,846,327.20	1.3036	2,406,928.47	
	เงื่อนไข การใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....%	0.00 %			ตามประกาศการใช้ F กรมบัญชีกลาง
	เงินประกันผลงานหัก.....%	0.00 %			ดอกเบี้ยเงินกู้ 6%
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....	6.00 %			วันที่ 19 พฤษภาคม 2569
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....	7.00 %			
	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			2,406,928.47	
	ปรับยอดเงินเหลือเพียง (สองล้านสี่แสนหกพันบาทถ้วน)			2,406,000.00	
	ขนาดหรือเนื้อที่	- ตารางเมตร			
	เฉลี่ยราคาประมาณ	- บาท / ตารางเมตร			

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

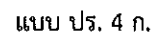
(รองศาสตราจารย์สุรธร ทรัพย์รวงทอง)

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์อนุสรณ์ สีนสะอาด)

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นายรณชัย วันทอง)



กลุ่มงาน/งาน	ออกแบบก่อสร้างและภูมิสถาปัตยกรรม
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	งานพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานปรับปรุงทำฝ้าเพดานและระบบไฟฟ้าโดม (ข้างอาคาร 9)
สถานที่ก่อสร้าง	398 หมู่ 3 ตำบลย่านมัทรี อำเภอพยุหะคีรี จังหวัดนครสวรรค์
แบบเลขที่	-
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์
แบบ ปร. 4 ที่แนบ	จำนวน 3 แผ่น
คำนวณราคากลางเมื่อวันที่	18 มิถุนายน พ.ศ. 2569

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
	ส่วนที่ 1 ค่างานและต้นทุน		
1	งานพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานปรับปรุงทำฝ้าเพดานและระบบไฟฟ้าโดม (ช้างอาคาร 9)		
1.1	งานสถาปัตย์	1,416,140.00	
1.2	งานระบบไฟฟ้า	430,187.20	
	รวมเป็นเงินต้นทุนค่าก่อสร้าง	1,846,327.20	
	ตัวหนังสือ (หนึ่งล้านแปดแสนสี่หมื่นหกพันสามร้อยยี่สิบเจ็ดบาทยี่สิบสตางค์)		

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ
(รองศาสตราจารย์สาธิต ทรัพย์รวงทอง)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์อนสรณ์ สีนสะอาด)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นายรณชัย วันทอง)

แบบแสดงรายการปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน ออกแบบก่อสร้างและภูมิสถาปัตย์									
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง งานพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานปรับปรุงท่าเรือและระบบไฟฟ้าโดม (ข้างอาคาร 9)									
สถานที่ก่อสร้าง 398 หมู่ 3 ตำบลย่านมัทรี อำเภอพะเยา จังหวัด นครสวรรค์									
หน่วยงานเจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์									
ประมาณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง มหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์									
เมื่อวันที่ 18 มิถุนายน พ.ศ. 2569									
ลำดับที่	รายการ	ปริมาณ		ราคาวัสดุก่อสร้าง		ค่าแรงงาน		รวมเงิน	หมายเหตุ
		จำนวน	หน่วย	หน่วยละ (บาท)	รวมเงิน (บาท)	หน่วยละ (บาท)	รวมเงิน (บาท)		
1	งานพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานปรับปรุงท่าเรือและระบบไฟฟ้าโดม (ข้างอาคาร 9)								
	งานสถาปัตย์								
	งานผิวพาดาน								
	1.1.1) - งานแผ่นผิวพาดาน Metal Sheet ความหนา 0.4 mm. พร้อมโครงสร้างรับน้ำหนักหลัง	1,820.00	ตร.ม.	420.00	764,400.00	175.00	318,500.00	1,082,900.00	
	1.1.2) - อุปกรณ์ยึดแผ่นผิวพาดาน Metal Sheet ครบชุด	7,280.00	ตัว	3.00	21,840.00	-	-	21,840.00	
	1.1.3) - งานอุดซ่อมหลังคาจุดที่น้ำเข้า	1.00	งาน	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	
	1.1.4) - งานร้อยยัดสายกันนกเดิม พร้อมขนย้าย	1.00	งาน	4,500.00	4,500.00	-	-	4,500.00	
	รวมงานผิวพาดาน				795,740.00		318,500.00	1,114,240.00	
1.2	งานทาสีพื้น Epoxy and polyurethane for Floor Coating ขนาด 20*40 เมตร								
	1.2.1) - งานเตรียมพื้นที่คอนกรีตเดิม	1.00	งาน	4,400.00	4,400.00		-	4,400.00	
	1.2.2) - สีทารองพื้น Epoxy ปูนกบสีลดความชื้น	800.00	ตร.ม.	70.00	56,000.00	45.00	36,000.00	92,000.00	
	1.2.3) - สีทาพื้นหน้า Polyurethane ทาหับ 2 รอบ	800.00	ตร.ม.	150.00	120,000.00	100.00	80,000.00	200,000.00	
	1.2.4) - งานดีเส้นสนาม พร้อมเก็บรายละเอียด	1.00	งาน	5,500.00	5,500.00		-	5,500.00	
	รวมงานทาสีพื้นโพลีเอทเธนสนมฟลอร์ขนาด 20*40 เมตร				185,900.00		116,000.00	301,900.00	
2	งานระบบไฟฟ้า								
	งานติดตั้งชุดโคมไฟ								
	2.1.1) - ชุดโคมไฟโซบะ LED 300W แสงขาว Daylight 6500K 190 lm/w.	15.00	ชุด	5,900.00	88,500.00	1,000.00	15,000.00	103,500.00	
	2.1.2) - ชุดอุปกรณ์โคมไฟชุด 1 ชุด	15.00	ชุด	250.00	3,750.00	10.00	150.00	3,900.00	
	2.1.3) - กล่องเหล็กพักสาย ขนาด 4*4	20.00	ชุด	13.00	260.00	7.00	140.00	400.00	
	2.1.4) - ท่อ IMC 1/2"	180.00	เมตร	65.60	11,808.00	26.00	4,680.00	16,488.00	
	2.1.5) - ท่อ IMC 1"	50.00	เมตร	118.07	5,903.50	32.00	1,600.00	7,503.50	
	2.1.6) - สาย VCT 2*2.5/2.5G sq.mm.	280.00	เมตร	47.37	13,263.60	12.00	3,360.00	16,623.60	
	2.1.7) - ชุดโคมไฟสโตนไลท์ LED 400W แสงขาว Daylight 6500K 160 lm/w.	12.00	ชุด	5,400.00	64,800.00	1,000.00	12,000.00	76,800.00	
	2.1.8) - กล่องเหล็กพักสาย ขนาด 4*4	8.00	ชุด	13.00	104.00	7.00	56.00	160.00	
	2.1.9) - ท่อ IMC 1/2"	160.00	เมตร	65.60	10,496.00	26.00	4,160.00	14,656.00	
	2.1.10) - สาย VCT 2*2.5/2.5G sq.mm.	170.00	เมตร	47.37	8,052.90	12.00	2,040.00	10,092.90	
	- ACCESSORIES	1.00	set					1,300.00	

On

แบบแสดงรายการปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน	ออกแบบก่อสร้างและภูมิสถาปัตย์		
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	งานพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานปรับปรุงท่าเรือพาณิชย์และระบบไฟฟ้าโดม (ข้างอาคาร 9)		
สถานที่ก่อสร้าง	398 หมู่ 3 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอพยุหะคีรี จังหวัด นครสวรรค์	แบบเลขที่	-
หน่วยงานเจ้าของโครงการ	มหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์		
ประมาณราคากลางโดย	คณะกรรมการกำหนดราคากลาง มหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์		
		เมื่อวันที่	18 มิถุนายน พ.ศ. 2569

ลำดับที่	รายการ	ปริมาณ		ราคาวัสดุก่อสร้าง		ค่าแรงงาน		รวมเงินบาท	หมายเหตุ
		จำนวน	หน่วย	หน่วยละ (บาท)	รวมเงิน (บาท)	หน่วยละ (บาท)	รวมเงิน (บาท)		
2.2	งานติดตั้ง								
2.2.1	- ติดตั้งตู้ไฟฟ้า พร้อมกล่องกันน้ำแบบลอย	10.00	ชุด	245.00	2,450.00	90.00	900.00	3,350.00	
2.2.2	- ท่อ IMC 1/2"	250.00	เมตร	65.60	16,400.00	26.00	6,500.00	22,900.00	
2.2.3	- สาย VCT 2*4/4G sq.mm.	260.00	เมตร	119.05	30,953.00	13.00	3,380.00	34,333.00	
2.2.4	- กล่องเหล็กพักสาย ขนาด 4*4	12.00	ชุด	13.00	156.00	7.00	84.00	240.00	
	- ACCESSORIES	1.00	set		-		-	60.00	
2.3	งานติดตั้งตู้ควบคุม								
2.3.1	- ชุดตู้โหลดกันน้ำ 3P 18 ช่อง บาร์ 100A ติดตั้งภายนอก	1.00	ชุด	10,954.00	10,954.00	1,200.00	1,200.00	12,154.00	
2.3.2	- อุปกรณ์ป้องกันน้ำ หมวกเข้าสาย พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	1.00	set	3,000.00	3,000.00	-	-	3,000.00	
2.3.3	- Wreway 2"x4" (50x100) แบบเจาะรูระบายอากาศชุดติดตั้งปิดล็อคประตูไฟฟ้า	1.00	set	6,500.00	6,500.00	-	-	6,500.00	
2.3.4	- Main Circuit Breaker 3P 100AT/250AF	1.00	set	10,030.00	10,030.00	1,200.00	1,200.00	11,230.00	
2.3.5	- Breaker 3P 63A	1.00	set	2,760.00	2,760.00	700.00	700.00	3,460.00	
2.3.6	- Breaker 1P 63A	1.00	set	1,284.00	1,284.00	500.00	500.00	1,784.00	
2.3.7	- Breaker 1P 32A	3.00	set	165.00	495.00	500.00	1,500.00	1,995.00	
2.3.8	- Breaker 1P 20A	4.00	set	165.00	660.00	500.00	2,000.00	2,660.00	
2.3.9	- Breaker 1P 16A	7.00	set	165.00	1,155.00	500.00	3,500.00	4,655.00	
2.3.10	- หลักรัดขนาด 5/8 นิ้ว ยาว 8 ฟุต พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	1.00	set	259.00	259.00	300.00	300.00	559.00	
2.3.11	- สาย IEC01 สีเขียว-เหลือง ขนาด 1*10 sq.mm.	5.00	เมตร	39.93	199.65	16.00	80.00	279.65	
2.3.12	- ท่อ UPVC 1/2"	5.00	เมตร	19.43	97.15	20.00	100.00	197.15	
	- ACCESSORIES	1.00	set		-		-	3,000.00	
2.4	งานติดตั้งระบบไฟฟ้า								
2.4.1	- Main Circuit Breaker 3P 100AT/250AF	1.00	set	10,030.00	10,030.00	1,200.00	1,200.00	11,230.00	
2.4.2	- สาย IEC01 ขนาด 1*35 sq.mm	240.00	เมตร	129.03	30,967.20	30.00	7,200.00	38,167.20	
2.4.3	- ท่อ IMC 2"	40.00	เมตร	255.73	10,229.20	48.00	1,920.00	12,149.20	
2.4.4	- มิเตอร์ 3P 30(100)A	1.00	set	950.00	950.00	360.00	360.00	1,310.00	
2.4.5	- อุปกรณ์จับยึดมิเตอร์ 3P 30(100)A ครบชุด	1.00	set	300.00	300.00	250.00	250.00	550.00	
2.4.6	- ACCESSORIES	1.00	set		-		-	3,000.00	
รวมงานไฟฟ้า					346,767.20		76,060.00	430,187.20	
รวม งานพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานปรับปรุงท่าเรือพาณิชย์และระบบไฟฟ้าโดม (ข้างอาคาร 9)					1,328,407.20		510,560.00	1,846,327.20	

รายการคำนวณปริมาณงาน Unit Cost and Break dow cost

หมวดงาน งานสถาปัตยกรรม
 ประมาณราคาโดย
 โครงการ งานพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานปรับปรุงทำฝ้าเพดานและระบบไฟฟ้าเคมี (ข้างอาคาร 9)

ลำดับ	รายละเอียด	กว้าง	ยาว	สูง/หนา	จำนวน	รวม	หน่วย
-------	------------	-------	-----	---------	-------	-----	-------

1 งานสถาปัตยกรรม

งานฝ้าเพดาน

(C1) ฝ้าเพดานแผ่นเหล็กซี่ดลอน 0.40 มม. พร้อมโครง (ลอนเลือกภายหลัง)

1,300.95 ตรม.

งานทาสีพื้น

พ1 สีพื้น Epoxy and polyurethane for Floor Coating

800.00 ตรม.

รายการคำนวณปริมาณงาน Unit Cost and Break down cost

หมวดงาน งานระบบไฟฟ้า
 ประมาณราคาโดย
 โครงการ งานพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานปรับปรุงทำฝ้าเพดานและระบบไฟฟ้าโดม (ข้างอาคาร 9)

ลำดับ	รายละเอียด	กว้าง	ยาว	สูง/หนา	จำนวน	รวม	หน่วย
1	งานไฟฟ้าเมนและตู้ควบคุม						
	Breaker						
	MCB 3P 100AT/250AF IC 25 kA				2 ชุด		ชุด
	MCB 3P 63AT/63AF IC 6 kA				1 ชุด		ชุด
	MCB 1P 63AT/63AF IC 10 kA				1 ชุด		ชุด
	MCB 1P 32AT/63AF IC 6 kA				3 ชุด		ชุด
	MCB 1P 20AT/63AF IC 6 kA				4 ชุด		ชุด
	MCB 1P 16AT/63AF IC 6 kA				7 ชุด		ชุด
	ตู้ควบคุม						
	ชุดตู้โหลดกันน้ำ 3P 18 ช่อง บาร์ 100A ติดตั้งภายนอก				1 ชุด		ชุด
2	สายไฟฟ้าและท่อร้อยสายไฟ						
	สายไฟฟ้า						
	สาย VCT 2*2.5/2.5G sq.mm.				450 เมตร		เมตร
	สาย VCT 2*4/4G sq.mm.				260 เมตร		เมตร
	IEC01 สีเขียว-เหลือง ขนาด 1*10 sq.mm.				5 เมตร		เมตร
	IEC01 ขนาด 1*35 sq.mm				240 เมตร		เมตร
	ท่อร้อยสายไฟ และราง						
	ท่อ IMC 1/2"				590 เมตร		เมตร
	ท่อ IMC 1"				50 เมตร		เมตร
	ท่อ IMC 2"				40 เมตร		เมตร
	ท่อ UPVC 1/2"				5 เมตร		เมตร
	Wireway 2"x4" (50x100)				1 ชุด		ชุด
	โคมไฟส่องสว่าง						
	ชุดโคมไฟโอบเบย์ LED 300W แสงขาว Daylight 6500K 190 lm/w.				15 ชุด		ชุด
	ชุดโคมไฟสปอร์ตไลท์ LED 400W แสงขาว Daylight 6500K 160 lm/w.				12 ชุด		ชุด
3	สวิตช์ และตัวรับไฟฟ้า						
	ตัวรับคู่มือกราวด์ พร้อมกล่องกันน้ำแบบลอย				10 ชุด		ชุด
4	มิเตอร์ไฟฟ้า						
	มิเตอร์ 3P 30(100)A				1 ชุด		ชุด
5	ชุดหลักดิน						
	หลักดินขนาด 5/8 นิ้ว ยาว 8 ฟุต พร้อมอุปกรณ์ครบชุด				1 ชุด		ชุด

