



ประกาศมหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์
เรื่อง การขายทอดตลาดต้นไม้ จำนวน ๒,๓๒๕ ต้น พื้นที่ประมาณ ๗๓.๑๖ ไร่

ด้วยมหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์ มีความประสงค์จะขายทอดตลาดต้นไม้ จำนวน ๒,๓๒๕ ต้น
พื้นที่ประมาณ ๗๓.๑๖ ไร่ รายละเอียดตามแนบท้ายประกาศนี้
ราคาขั้นต่ำในการประมูลครั้งนี้
เริ่มต้นที่ราคา ๓๐๐,๐๐๐ บาท (สามแสนบาทถ้วน)

๑. คุณสมบัติผู้ประมูลราคา

- ๑.๑ ผู้ประมูลราคาต้องเป็นบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคล
- ๑.๒ ผู้ประมูลราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่
รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- ๑.๓ เป็นผู้ลงชื่อเข้าร่วมประมูลราคา

๒. หลักฐานการเข้าประมูล

- ผู้ประมูลราคาจะต้องนำเอกสารหลักฐานยื่นต่อคณะกรรมการในวันที่ทำการประมูลขายทอดตลาด ดังนี้
- ๒.๑ กรณีเป็นบุคคลธรรมดา ให้ยื่นบัตรประจำตัวประชาชนตัวจริง พร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และ
สำเนาทะเบียนบ้านพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน อย่างละ ๑ ชุด
 - ๒.๒ กรณีเป็นนิติบุคคล ให้ยื่นหนังสือบริคณห์สนธิหรือหนังสือรับรองของกรมทะเบียนการค้า กระทรวง
พาณิชย์ที่นายทะเบียนรับรอง ไม่เกิน ๒ เดือน นับถึงวันที่ดำเนินการขายทอดตลาด พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ชุด
 - ๒.๓ กรณีมอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทน ให้ยื่นหนังสือมอบอำนาจ พร้อมติดอากรแสตมป์ตามที่กฎหมาย
กำหนด สำเนาบัตรประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ รับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน
อย่างละ ๑ ชุด

๓. หลักเกณฑ์การดำเนินการ

๓.๑ ต้นไม้ที่นำออกขายทอดตลาดในครั้งนี้ ผู้ชนะการประมูลตกลงซื้อ ตามสภาพที่ปรากฏ ณ
วันประมูล โดยให้ถือว่าผู้เข้าประมูลได้ตรวจสอบสภาพต้นไม้ ตำแหน่งที่ตั้ง จำนวน และรายละเอียดต่าง ๆ ที่
เกี่ยวข้องโดยละเอียดแล้ว และยอมรับสภาพของต้นไม้ดังกล่าวโดยไม่มีข้อโต้แย้ง ภายหลังจากการประมูล
ผู้ชนะการประมูล ไม่มีสิทธิเรียกร้อง ขอให้ดำเนินการปรับปรุง เปลี่ยนแปลง ต่อเติม หรือแก้ไข หรือดำเนินการใด ๆ
เพื่อให้ต้นไม้หรือทรัพย์สินที่เกี่ยวข้องมีสภาพดีขึ้น หรือแตกต่างไปจากสภาพที่ปรากฏ ณ วันประมูล และจะนำเหตุ
แห่งสภาพของต้นไม้มาเป็นข้ออ้างในการขอคืนต้นไม้ ขอเปลี่ยนแปลงรายการ หรือเรียกร้องค่าเสียหายจาก
มหาวิทยาลัยมิได้ ทั้งนี้ ผู้ชนะการประมูลต้องเป็นผู้รับผิดชอบในการตัด โคน ขุดราก กลบ ขนย้าย และ
ดำเนินการอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับการนำต้นไม้ออกจากพื้นที่ ตามเงื่อนไขและระยะเวลาที่มหาวิทยาลัยกำหนด

๓.๒ คณะกรรมการขายทอดตลาด จะชี้แจงรายละเอียดและราคาประเมินขั้นต่ำ ให้แก่ผู้ประมูลราคาทราบ ก่อนเริ่มประมูล โดยราคาประเมินขั้นต่ำ เริ่มต้นที่ ๓๐๐,๐๐๐ บาท (สามแสนบาทถ้วน) ในการเสนอราคาแต่ละครั้งให้ผู้ ด้วยวาจา และต้องเสนอราคาเป็นเงินบาทเท่านั้น โดยผู้ประมูลราคาจะต้องเสนอราคาเพิ่มขึ้นแต่ละครั้งไม่ต่ำกว่า ๕,๐๐๐ บาท (ห้าพันบาทถ้วน)

๓.๓ ผู้ประสงค์จะเข้าร่วมประมูลเสนอราคาต้องวางหลักประกันในการเข้าแข่งขันประมูลราคาขายทอดตลาดเป็นเงินสด จำนวน ๑๕,๐๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นห้าพันบาทถ้วน) ต่อคณะกรรมการขายทอดตลาด และจะคืนเงินประกันให้หลังจากที่การขายทอดตลาดสิ้นสุดลง เว้นแต่หลักประกันของผู้ชนะการประกวดราคาขายทอดตลาด มหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์ จะคืนให้ต่อเมื่อผู้ชนะประมูลราคา ได้ชำระเงินที่ประมูลราคาครบถ้วนเรียบร้อยแล้ว

๓.๔ ในระหว่างดำเนินการขายทอดตลาด หากไม่มีผู้ใดเสนอราคาสูงกว่าอีกแล้วคณะกรรมการขายทอดตลาดจะทำการปิดการประมูลขายทอดตลาด โดยวิธีการนับ ๑ ถึง ๓ ให้ถือว่าผู้ประมูลราคาไว้สูงสุดคนสุดท้ายเป็นผู้ประมูลได้ แต่ในกรณีที่ยังนับไม่ถึง ๓ ผู้เข้าประมูลรายอื่นมีสิทธิเสนอราคาที่สูงกว่าได้

๓.๕ มหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์ขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่ขายทรัพย์สินนี้ หรืออาจถอนทรัพย์สินนั้นจากการขายทอดตลาดก็ได้ หากเห็นว่าที่ประมูลนั้น มีเหตุที่ทำให้มหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์ เชื่อได้ว่าการดำเนินการไม่เหมาะสมหรือไม่สุจริต หรือเห็นว่าอาจมีการสมยอมราคากันของผู้เข้าร่วมประมูลราคา หรือเห็นว่าผู้เข้าร่วมประมูลราคามีการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินใจของมหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์เป็นเด็ดขาด ในกรณีนี้ผู้ประมูลราคาจะเรียกร้องค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใด ๆ จากมหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์มิได้ทั้งสิ้น

๓.๖ ผู้ชนะการประมูลราคา จะต้องชำระเงินค่าทรัพย์สินที่ประมูลได้ ในวันประมูลขายทอดตลาด โดยให้ชำระเป็นเงินสดได้ที่กลุ่มงานคลัง อาคาร ๑๐ ชั้น ๑ มหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์ (ย่านมัทรี) อำเภอเพ็ญศรี จังหวัดนครสวรรค์ ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา ๑๕.๐๐ น.

หากผู้ชนะการประมูลไม่มาชำระเงินค่าทรัพย์สินที่ประมูลได้ภายในเวลาที่กำหนด มหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์ จะริบเงินหลักประกันที่ชำระไว้แล้วทั้งหมด และจะดำเนินการขายทอดตลาดใหม่อีกครั้ง หากได้ราคาต่ำกว่าที่ผู้ชนะการประมูลเสนอราคาได้ครั้งแรก ผู้ชนะการประมูลจะต้องรับผิดชอบชำระเงินในส่วนที่ขาดพร้อมค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้น โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ภายใน ๕ วันทำการ (วันจันทร์-วันศุกร์) นับแต่วันที่ได้รับแจ้งให้ไปชำระเงิน มหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่ขายพัสดุดังกล่าวให้กับผู้ชนะการประมูลได้ และจะตัดสิทธิมิให้เข้าเสนอราคาในการขายทอดตลาดกับมหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์อีก

๓.๗ ผู้ชนะการประมูล ต้องแจ้งวันและเวลา พาหนะ เลขทะเบียนรถในการขนย้าย และจะต้องขนย้ายต้นไม้ ออกจากบริเวณที่พัสดุนั้นตั้งอยู่ให้เสร็จสิ้นภายใน ๓๐ วันทำการ (วันจันทร์-วันศุกร์) นับถัดจากวันที่ขอเข้าพื้นที่การตัดต้นไม้ หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว มหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์ จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายอันเกิดขึ้นได้และห้ามมิให้เลือกเฉพาะส่วนที่ใช้งานได้ หรือทั้งส่วนที่ไม่ต้องการไว้เป็นการของมหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์ในภายหลัง

๓.๘ การเคลื่อนย้ายต้นไม้ ออกจากบริเวณมหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์ผู้ชนะการประมูลต้องระมัดระวังมิให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินของทางราชการหากมีความเสียหายเกิดขึ้นจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายนั้น

๓.๙ ผู้ชนะการประมูล จะต้องเป็นผู้รับผิดชอบเกี่ยวกับภาษี และค่าใช้จ่ายต่างๆ ในการขนย้าย ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ทั้งปวงที่จะเกิดขึ้นที่เกี่ยวข้องกับพัสดุที่เสนอราคาได้ทั้งหมด โดยจะเรียกข้อใด ๆ จากมหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์ไม่ได้

๓.๑๐ คณะกรรมการจำหน่ายพัสดุ ขอสงวนสิทธิ์ในการยกเลิกการประมูลขายทอดตลาดหากพบข้อผิดพลาดของการประกาศขายทอดตลาด รวมถึงมีสิทธิยุติการประมูลชั่วคราวหากมีข้อขัดข้องในการประมูล หรือเกิดความไม่สงบเรียบร้อย เกิดความเสียหายกับทรัพย์สินของมหาวิทยาลัย ผู้ที่ก่อความไม่สงบจะต้องรับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมด

๓.๑๑ โดยประกาศฉบับนี้ มหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์ ถือว่าผู้เข้าร่วมประมูลเสนอราคาทุกราย ได้รับทราบเงื่อนไข รายละเอียดการขายทอดตลาดครั้งนี้แล้ว และยินยอมปฏิบัติตามเงื่อนไขโดยเคร่งครัดทุกประการ

๔. กำหนดการดำเนินการ ดังนี้

๔.๑ การเข้าดูสภาพต้นไม้ ผู้สนใจเข้าร่วมการขายทอดตลาด ที่ประสงค์จะเข้าดูสภาพต้นไม้ ตามบัญชีแนบท้ายประกาศ ให้มาพร้อมกัน ณ ห้องประชุมสัตบงกช อาคาร ๑ ชั้น ๑ มหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์ (ย่านมัทรี) อำเภอพยุหะคีรี จังหวัดนครสวรรค์ โดยเจ้าหน้าที่ของมหาวิทยาลัย จะนำผู้สนใจ เข้าดูสภาพต้นไม้ตามบัญชีแนบท้ายประกาศ พร้อมกัน ในวันพุธที่ ๔ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๙ จำนวน ๒ รอบ ตามกำหนดการดังนี้

- รอบที่ ๑ รอบเช้า เวลา ๐๙.๐๐ น. (พื้นที่ A จำนวน ๑,๐๙๙ ต้น)
- รอบที่ ๒ รอบบ่าย เวลา ๑๓.๐๐ น. (พื้นที่ B-C จำนวน ๑,๒๒๖ ต้น)

ทั้งนี้หากผู้ประสงค์จะเข้าร่วมขายทอดตลาด ไม่เข้าดูสภาพต้นไม้ตามบัญชีแนบท้ายประกาศ ในวัน เวลา และสถานที่ ที่มหาวิทยาลัยกำหนด ถือว่าได้รับทราบรายละเอียดและสภาพของต้นไม้ ตามบัญชีแนบท้ายประกาศการขายทอดตลาดครั้งนี้โดยตลอดแล้ว และจะนำมาได้แย่ง หรือหักท้วงภายหลังมิได้

๔.๒ การลงทะเบียนเข้าร่วมการขายทอดตลาด ผู้สนใจเข้าร่วมขายทอดตลาด ต้องนำเอกสารหลักฐาน ตามข้อ ๒ พร้อมทั้งวางเงินหลักประกันการขายทอดตลาด เป็นเงินสด จำนวน ๑๕,๐๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นห้าพันบาทถ้วน) มายื่นต่อคณะกรรมการขายทอดตลาด วันพฤหัสบดีที่ ๕ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๙

- เวลา ๐๙.๐๐-๑๐.๐๐ น ลงทะเบียนแสดงความจำนง เข้าร่วมการขายทอดตลาด และรับป้ายเข้าร่วมขายทอดตลาด ณ ห้องประชุมสัตบงกช อาคาร ๑ ชั้น ๑ มหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์ (ย่านมัทรี) อำเภอพยุหะคีรี จังหวัดนครสวรรค์

- เวลา ๑๐.๐๐ น. เริ่มการขายทอดตลาด

ผู้สนใจสามารถศึกษารายละเอียด ประกาศ เงื่อนไขการขายทอดตลาด ได้ทางเว็บไซต์ของมหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์ ที่ www.nsr.ac.th

ประกาศ ณ วันที่ ๘ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๙



(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ไชยรัตน์ ปราณี)
อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์



บัญชีแนบท้าย
ประกาศมหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์
เรื่อง การขายทอดตลาดต้นไม้ จำนวน ๒,๓๒๕ ต้น พื้นที่ประมาณ ๗๓.๑๖ ไร่

ชนิดต้นไม้	พื้นที่ A แปลงหน้า อาคาร ๙	พื้นที่ B แปลงข้างองค์พระ พุทธสิหังค	พื้นที่ C แปลงหน้า อาคาร ๑	รวม
	๒๒.๓๗ ไร่	๒๐.๗๐ ไร่	๓๐.๐๙ ไร่	
๑. ยูคาลิปตัส เส้นผ่าศูนย์กลาง ๕ นิ้วขึ้นไป	๑,๐๗๖ ต้น	๔๙๑ ต้น	๑๙๕ ต้น	๑,๗๖๒ ต้น
๒. สะเดา	๔ ต้น	๒๗ ต้น	๘๘ ต้น	๑๑๙ ต้น
๓. ตะโก	๑๗ ต้น	๑๔ ต้น	๓๔ ต้น	๖๕ ต้น
๔. พฤษภ	๒ ต้น	๑๔ ต้น	๑๓ ต้น	๒๙ ต้น
๕. คาง	-	๕ ต้น	-	๕ ต้น
๖. ตะคร้อ	-	๑๕ ต้น	-	๑๕ ต้น
๗. จัน	-	๑๓ ต้น	๒๘ ต้น	๔๑ ต้น
๘. กระถินเส้นผ่าศูนย์กลาง ๔ นิ้วขึ้นไป	-	๑๒๐ ต้น	-	๑๒๐ ต้น
๙. ยอป่า	-	๑๔ ต้น	-	๑๔ ต้น
๑๐. ข่อย	-	๓ ต้น	-	๓ ต้น
๑๑. มะขามเทศ	-	๔ ต้น	๓ ต้น	๗ ต้น
๑๒. พุทรา	-	๔ ต้น	-	๔ ต้น
๑๓. ขี้เหล็ก	-	๔ ต้น	-	๔ ต้น
๑๔. มะขาม	-	-	๘ ต้น	๘ ต้น
๑๕. คาง	-	-	๓๑ ต้น	๓๑ ต้น
๑๖. มะเกลือ	-	-	๒ ต้น	๒ ต้น
๑๗. ลำไย	-	-	๒ ต้น	๒ ต้น
๑๘. ตะคร้อ	-	-	๘ ต้น	๘ ต้น
๑๙. กระถิน	-	-	๗๘ ต้น	๗๘ ต้น
๒๐. แสม	-	-	๒ ต้น	๒ ต้น
๒๑. มะกอก	-	-	๑ ต้น	๑ ต้น
๒๒. ข่อย	-	-	๕ ต้น	๕ ต้น
รวม	๑,๐๙๙ ต้น	๗๒๘ ต้น	๔๙๘ ต้น	๒,๓๒๕ ต้น
