

ประกาศมหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์
เรื่อง การขายทอดตลาดต้นไม้ จำนวน ๒,๓๒๕ ต้น พื้นที่ประมาณ ๗๓.๑๖ ไร่ (ครั้งที่ ๒)

.....

ด้วยมหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์ มีความประสงค์จะขายทอดตลาดต้นไม้ จำนวน ๒,๓๒๕ ต้น พื้นที่ประมาณ ๗๓.๑๖ ไร่ รายละเอียดตามแนบท้ายประกาศนี้

ราคาขั้นต่ำในการประมูลครั้งนี้

เริ่มต้นที่ราคา ๓๐๐,๐๐๐ บาท (สามแสนบาทถ้วน)

๑. คุณสมบัติผู้ประมูลราคา

๑.๑ ผู้ประมูลราคาต้องเป็นบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคล

๑.๒ ผู้ประมูลราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นว่านั้น

๑.๓ เป็นผู้ลงชื่อเข้าร่วมประมูลราคา

๒. หลักฐานการเข้าประมูล

ผู้ประมูลราคาจะต้องนำเอกสารหลักฐานยื่นต่อคณะกรรมการในวันที่ทำการประมูลขายทอดตลาด ดังนี้

๒.๑ กรณีเป็นบุคคลธรรมดาให้ยื่นบัตรประจำตัวประชาชนตัวจริง พร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน อย่างละ ๑ ชุด

๒.๒ กรณีเป็นนิติบุคคล ให้ยื่นหนังสือบริคณห์สนธิหรือหนังสือรับรองของกรมทะเบียนการค้า กระทรวงพาณิชย์ที่นายทะเบียนรับรอง ไม่เกิน ๒ เดือน นับถึงวันที่ดำเนินการขายทอดตลาด พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ชุด

๒.๓ กรณีมอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทน ให้ยื่นหนังสือมอบอำนาจ พร้อมติดอากรแสตมป์ตามที่กฎหมายกำหนด สำเนาบัตรประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ รับรองสำเนาถูกต้อง จำนวนอย่างละ ๑ ชุด

๓. หลักเกณฑ์การดำเนินการ

๓.๑ ต้นไม้ที่นำออกขายทอดตลาดในครั้งนี้ ผู้ชนะการประมูลตกลงซื้อ ตามสภาพที่ปรากฏ ณ วันประมูล โดยให้ถือว่าผู้เข้าประมูลได้ตรวจสอบสภาพต้นไม้ ตำแหน่งที่ตั้ง จำนวน และรายละเอียดต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องโดยละเอียดแล้ว และยอมรับสภาพของต้นไม้ดังกล่าวโดยไม่มีข้อโต้แย้ง ภายหลังจากการประมูล ผู้ชนะการประมูล ไม่มีสิทธิเรียกร้อง ขอให้ดำเนินการปรับปรุง เปลี่ยนแปลง ต่อเติม หรือแก้ไข หรือดำเนินการใด ๆ เพื่อให้ต้นไม้หรือทรัพย์สินที่เกี่ยวข้องมีสภาพดีขึ้น หรือแตกต่างไปจากสภาพที่ปรากฏ ณ วันประมูล และจะนำเหตุแห่งสภาพของต้นไม้มาเป็นข้ออ้างในการขอคืนต้นไม้ ขอเปลี่ยนแปลงรายการ หรือเรียกร้องค่าเสียหายจากมหาวิทยาลัยมิได้ ทั้งนี้ ผู้ชนะการประมูลต้องเป็นผู้รับผิดชอบในการ**ตัด โค่น ขุดราก กลบ ขนย้าย** และดำเนินการอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับการนำต้นไม้ออกจากพื้นที่ ตามเงื่อนไขและระยะเวลาที่มหาวิทยาลัยกำหนด

/๓.๒ คณะกรรมการ ...

๓.๒ คณะกรรรมการขายทอดตลาด จะชี้แจงรายละเอียดและราคาประเมินขั้นต่ำ ให้แก่ผู้ประมูลราคาทราบก่อนเริ่มประมูล โดยราคาประเมินขั้นต่ำ เริ่มต้นที่ ๓๐๐,๐๐๐ บาท (สามแสนบาทถ้วน) ในการเสนอราคาแต่ละครั้งให้สู้ด้วยวาจา และต้องเสนอราคาเป็นเงินบาทเท่านั้น โดยผู้ประมูลราคาจะต้องเสนอราคาเพิ่มขึ้นแต่ละครั้งไม่ต่ำกว่า ๕,๐๐๐ บาท (ห้าพันบาทถ้วน)

๓.๓ ผู้ประสงค์จะเข้าร่วมประมูลเสนอราคาต้องวางหลักประกันในการเข้าแข่งขันประมูลราคาขายทอดตลาดเป็นเงินสด จำนวน ๑๕,๐๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นห้าพันบาทถ้วน) ต่อคณะกรรมการขายทอดตลาด และจะคืนเงินประกันให้หลังจากที่การขายทอดตลาดสิ้นสุดลง เว้นแต่หลักประกันของผู้ชนะการประกวดราคาขายทอดตลาด มหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์ จะคืนให้ต่อเมื่อผู้ชนะประมูลราคา ได้ชำระเงินที่ประมูลราคาครบถ้วนเรียบร้อยแล้ว

๓.๔ ในระหว่างดำเนินการขายทอดตลาด หากไม่มีผู้ใดเสนอราคาสูงกว่าอีกแล้วคณะกรรมการขายทอดตลาดจะทำการปิดการประมูลขายทอดตลาด โดยวิธีการนับ ๑ ถึง ๓ ให้ถือว่าผู้ประมูลราคาไว้สูงสุดคนสุดท้ายเป็นผู้ประมูลได้ แต่ในขณะที่ยังนับไม่ถึง ๓ ผู้เข้าประมูลรายอื่นมีสิทธิ์เสนอราคาที่สูงกว่าได้

๓.๕ มหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์ขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่ขายทรัพย์สินนี้ หรืออาจถอนทรัพย์สินนั้นจากการขายทอดตลาดก็ได้ หากเห็นว่าที่ประมูลนั้น มีเหตุที่ทำให้มหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์ เชื่อได้ว่ามีการดำเนินการไม่เหมาะสมหรือไม่สุจริต หรือเห็นว่าอาจมีการสมยอมราคากันของผู้เข้าร่วมประมูลราคา หรือเห็นว่าผู้เข้าร่วมประมูลราคามีการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินของมหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์เป็นเด็ดขาด ในกรณีนี้ผู้ประมูลราคาจะเรียกร้องค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใด ๆ จากมหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์มิได้ทั้งสิ้น

๓.๖ ผู้ชนะการประมูลราคา จะต้องชำระเงินค่าทรัพย์สินที่ประมูลได้ ในวันประมูลขายทอดตลาด โดยให้ชำระเป็นเงินสดได้ที่กลุ่มงานคลัง อาคาร ๑๐ ชั้น ๑ มหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์ (ย่านมัทรี) อำเภอพยุหะคีรี จังหวัดนครสวรรค์ ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา ๑๕.๐๐ น.

หากผู้ชนะการประมูลไม่มาชำระเงินค่าทรัพย์สินที่ประมูลได้ภายในเวลาที่กำหนด มหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์ จะริบเงินหลักประกันที่ชำระไว้แล้วทั้งหมด และจะดำเนินการขายทอดตลาดใหม่อีกครั้ง หากได้ราคาต่ำกว่าที่ผู้ชนะการประมูลเสนอราคาได้ครั้งแรก ผู้ชนะการประมูลจะต้องรับผิดชอบชำระเงินในส่วนที่ขาดพร้อมค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้น โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ภายใน ๕ วันทำการ (วันจันทร์-วันศุกร์) นับแต่วันที่รับแจ้งให้ไปชำระเงิน มหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์ ขอสงวนสิทธิ์จะไม่ขายพัสดุดังกล่าวให้กับผู้ชนะการประมูลได้ และจะตัดสิทธิ์มิให้เข้าเสนอราคาในการขายทอดตลาดกับมหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์อีก

๓.๗ ผู้ชนะการประมูล ต้องแจ้งวันและเวลา พาหนะ เลขทะเบียนรถในการขนย้าย และจะต้องขนย้ายต้นไม้ ออกจากบริเวณที่พัสดุนั้นตั้งอยู่ให้เสร็จสิ้นภายใน ๖๐ วันทำการ (วันจันทร์-วันศุกร์) นับถัดจากวันที่ขอเข้าพื้นที่การตัดต้นไม้ หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว มหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์ จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายอันเกิดขึ้นได้และห้ามมิให้เลือกเฉพาะส่วนที่ใช้งานได้ หรือทิ้งส่วนที่ไม่ต้องการไว้เป็นภาระของมหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์ในภายหลัง

๓.๘ การเคลื่อนย้ายต้นไม้ ออกไปจากบริเวณมหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์ผู้ชนะการประมูลต้องระมัดระวังมิให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินของทางราชการหากมีความเสียหายเกิดขึ้นจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายนั้น

/๓.๙ ผู้ชนะการประมูล ...

๓.๙ ผู้ชนะการประมูล จะต้องเป็นผู้รับผิดชอบเกี่ยวกับภาษี และค่าใช้จ่ายต่างๆ ในการขนย้าย ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ทั้งปวงที่จะเกิดขึ้นที่เกี่ยวข้องกับพัสดุที่เสนอราคาได้ทั้งหมด โดยจะเรียกร้องใด ๆ จากมหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์ไม่ได้

๓.๑๐ คณะกรรมการจำหน่ายพัสดุ ขอสงวนสิทธิ์ในการยกเลิกการประมูลขายทอดตลาดหากพบข้อผิดพลาดของการประกาศขายทอดตลาด รวมถึงมีสิทธิ์ยุติการประมูลชั่วคราวหากมีข้อขัดข้องในการประมูล หรือเกิดความไม่สงบเรียบร้อย เกิดความเสียหายกับทรัพย์สินของมหาวิทยาลัย ผู้ที่ก่อความไม่สงบจะต้องรับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมด

๓.๑๑ โดยประกาศฉบับนี้ มหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์ ถือว่าผู้เข้าร่วมประมูลเสนอราคาทุกรายได้รับทราบเงื่อนไข รายละเอียดการขายทอดตลาดครั้งนี้แล้ว และยินยอมปฏิบัติตามเงื่อนไขโดยเคร่งครัดทุกประการ

๔. กำหนดการดำเนินการ ดังนี้

๔.๑ การเข้าดูสภาพต้นไม้ ผู้สนใจเข้าร่วมการขายทอดตลาด ที่ประสงค์จะเข้าดูสภาพต้นไม้ ตามบัญชีแนบท้ายประกาศ ให้มาพร้อมกัน ณ ห้องประชุมสัตตบงกช อาคาร ๑ ชั้น ๑ มหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์ (ย่านมัทรี) อำเภอพยุหะคีรี จังหวัดนครสวรรค์ โดยเจ้าหน้าที่ของมหาวิทยาลัย จะนำผู้สนใจ เข้าดูสภาพต้นไม้ตามบัญชีแนบท้ายประกาศ พร้อมกัน **ในวันศุกร์ ที่ ๑๑ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๙** จำนวน ๒ รอบ ตามกำหนดการดังนี้

- **รอบที่ ๑** เวลา ๐๙.๐๐ น. (พื้นที่ A จำนวน ๑,๐๙๙ ต้น)
- **รอบที่ ๒** เวลา ๑๑.๐๐ น. (พื้นที่ B-C จำนวน ๑,๒๒๖ ต้น)

ทั้งนี้หากผู้ประสงค์จะเข้าร่วมขายทอดตลาด ไม่เข้าดูสภาพต้นไม้ตามบัญชีแนบท้ายประกาศ ในวัน เวลา และสถานที่ ที่มหาวิทยาลัยกำหนด ถือว่าได้รับทราบรายละเอียดและสภาพของต้นไม้ ตามบัญชีแนบท้ายประกาศการขายทอดตลาด ครั้งนี้โดยตลอดแล้ว และจะนำมาโต้แย้ง หรือทักท้วงภายหลังมิได้

๔.๒ การลงทะเบียนเข้าร่วมการขายทอดตลาด ผู้สนใจเข้าร่วมขายทอดตลาด ต้องนำเอกสารหลักฐานตามข้อ ๒ พร้อมทั้งวางเงินหลักประกันการขายทอดตลาด เป็นเงินสด จำนวน ๑๕,๐๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นห้าพันบาทถ้วน) มายื่นต่อคณะกรรมการขายทอดตลาด **วันศุกร์ ที่ ๑๑ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๙**

- เวลา ๑๓.๐๐ – ๑๔.๐๐ น ลงทะเบียนแสดงความจำนง เข้าร่วมการขายทอดตลาด และรับป้ายเข้าร่วมขายทอดตลาด ณ ห้องประชุมสัตตบงกช อาคาร ๑ ชั้น ๑ มหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์ (ย่านมัทรี) อำเภอพยุหะคีรี จังหวัดนครสวรรค์
- เวลา ๑๔.๐๐ น. เริ่มการขายทอดตลาด

ผู้สนใจสามารถศึกษารายละเอียด ประกาศ เงื่อนไขการขายทอดตลาด ได้ทางเว็บไซต์ของมหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์ ที่ www.nsru.ac.th

ประกาศ ณ วันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๙

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ไชยรัตน์ ปราณี)
อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์



บัญชีแนบท้าย
ประกาศมหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์
เรื่อง การขายทอดตลาดต้นไม้ จำนวน ๒,๓๒๕ ต้น พื้นที่ประมาณ ๗๓.๑๖ ไร่

ชนิดต้นไม้	พื้นที่ A แปลงหน้าอาคาร ๙	พื้นที่ B แปลงข้างองค์พระพุทธสัพพัญญู	พื้นที่ C แปลงหน้าอาคาร ๑	รวม
	๒๒.๓๗ ไร่	๒๐.๗๐ ไร่	๓๐.๐๙ ไร่	๗๓.๑๖ ไร่
๑. ยูคาลิปตัส เส้นผ่าศูนย์กลาง ๕ นิ้วขึ้นไป	๑,๐๗๖ ต้น	๔๙๑ ต้น	๑๙๕ ต้น	๑,๗๖๒ ต้น
๒. สะเดา	๔ ต้น	๒๗ ต้น	๘๘ ต้น	๑๑๙ ต้น
๓. ตะโก	๑๗ ต้น	๑๔ ต้น	๓๔ ต้น	๖๕ ต้น
๔. พฤกษ์	๒ ต้น	๑๔ ต้น	๑๓ ต้น	๒๙ ต้น
๕. คาง	-	๕ ต้น	-	๕ ต้น
๖. ตะคล้ำ	-	๑๕ ต้น	-	๑๕ ต้น
๗. จั่น	-	๑๓ ต้น	๒๘ ต้น	๔๑ ต้น
๘. กระถินเส้นผ่าศูนย์กลาง ๔ นิ้วขึ้นไป	-	๑๒๐ ต้น	-	๑๒๐ ต้น
๙. ยอป่า	-	๑๔ ต้น	-	๑๔ ต้น
๑๐. ข่อย	-	๓ ต้น	-	๓ ต้น
๑๑. มะขามเทศ	-	๔ ต้น	๓ ต้น	๗ ต้น
๑๒. พุทรา	-	๔ ต้น	-	๔ ต้น
๑๓. ขี้เหล็ก	-	๔ ต้น	-	๔ ต้น
๑๔. มะขาม	-	-	๘ ต้น	๘ ต้น
๑๕. คาง	-	-	๓๑ ต้น	๓๑ ต้น
๑๖. มะเกลือ	-	-	๒ ต้น	๒ ต้น
๑๗. ลำไย	-	-	๒ ต้น	๒ ต้น
๑๘. ตะคล้ำ	-	-	๘ ต้น	๘ ต้น
๑๙. กระถิน	-	-	๗๘ ต้น	๗๘ ต้น
๒๐. แสม	-	-	๒ ต้น	๒ ต้น
๒๑. มะกอก	-	-	๑ ต้น	๑ ต้น
๒๒. ข่อย	-	-	๕ ต้น	๕ ต้น
รวม	๑,๐๙๙ ต้น	๗๒๘ ต้น	๔๙๘ ต้น	๒,๓๒๕ ต้น

****

มหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์ ต.ย่านมัทรี อ.พยุหะคีรี จ.นครสวรรค์

