

รายการประกอบแบบรูป

งานปรับปรุง อาคาร 8, 9 ย่านมัธรีและอาคาร 15 ม.ใน มหาวิทยาลัยราชภัฏนราธิวาสราชนครินทร์

1. การดำเนินงานทั่วไป

1.1 ผู้รับจ้างจะต้องไปปิดสถานที่ เพื่อรับทราบสภาพของสถานที่และตำแหน่งที่จะดำเนินงาน ในวันที่มหาวิทยาลัยกำหนด

1.2 วัสดุอุปกรณ์ทั้งหมดที่นำมาใช้จะต้องเป็นของใหม่ทั้งหมด ไม่ชำรุดเสียหายผู้รับจ้างจะต้องให้คณะกรรมการตรวจการจ้างหรือผู้แทนตรวจสอบก่อน เมื่อได้รับอนุญาตแล้วจึงนำไปติดตั้งได้

1.3 ในกรณีที่มีปัญหาเกี่ยวกับแบบรูปประยุกต์ หรือมีอุปสรรคในการดำเนินงานผู้รับจ้างจะต้องสอบถามคณะกรรมการตรวจการจ้างให้แก่ไข เมื่อคณะกรรมการตรวจการจ้างให้แก่ไขประการใด ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติทันที

1.4 ในการดำเนินงานหากเกิดการเสียหายใด ๆ นอกเหนือจากการที่ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการแก้ไขให้เรียบร้อยก่อนส่งมอบพัสดุคงสุดท้าย โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติม แต่ประการใด

1.5 วัสดุอุปกรณ์ที่รื้อออกให้เป็นสมบัติของมหาวิทยาลัย โดยจะต้องนำไปเก็บไว้ในที่ที่มหาวิทยาลัยกำหนด

1.6 หากผู้รับจ้างจะใช้น้ำประปาและไฟฟ้าของมหาวิทยาลัย จะต้องได้รับอนุญาตจากมหาวิทยาลัยก่อนและต้องออกค่าใช้จ่ายในส่วนนี้

1.7 การใช้วัสดุเทียมเท่า

1.7.1 ในกรณีที่ผู้รับจ้างจะใช้วัสดุคุณภาพเทียบเท่าวัสดุที่ระบุไว้ในรายการให้ผู้รับจ้างท่านั้นสืบทอดเทียบเท่าพร้อมทั้งหลักฐาน เหตุผล และหนังสือรับรองคุณภาพจากสถาบันของทางราชการ หรือสถาบันที่เชื่อถือได้ต่อผู้ว่าจ้าง โดยผ่านคณะกรรมการตรวจการจ้างเพื่อพิจารณา ก่อนเมื่อได้รับอนุญาตให้ใช้วัสดุดังกล่าวได้แล้วจึงนำไปติดตั้งได้ หากยังไม่ได้รับอนุญาตห้ามนำไปติดตั้งก่อนโดยเด็ดขาด ระยะเวลาที่เสียไปในการขอเทียบเท่านี้ ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุต่อสัญญาไม่ได้ ไม่ว่ากรณีใด ๆ ทั้งสิ้น

1.7.2 เมื่อผู้รับจ้างใช้วัสดุที่มีคุณภาพเทียบเท่า หากราคาของวัสดุที่ขอเทียบเท่าต่ำกว่า วัสดุที่ระบุในรายการ ผู้รับจ้างต้องยินยอมให้ผู้ว่าจ้างหักเงินในส่วนของราคาน้ำยาดไป เมื่อมีการจ่ายเงิน สำหรับงานงวดนั้น

1.8 การใช้วัสดุและอุปกรณ์ที่กำหนดในแบบรูปประยุกต์

1.8.1 ให้ผู้รับจ้างใช้เฉพาะวัสดุอุปกรณ์ที่ได้ระบุหมายเลขอมาตราฐานผลิตภัณฑ์ อุตสาหกรรม ไว้แล้ว ในรายการก่อสร้าง โดยให้เลือกใช้จากผู้ผลิตที่ได้รับใบอนุญาตแสดงเครื่องหมาย มาตราฐานผลิตภัณฑ์ อุตสาหกรรม ประเภท ชนิด และขนาดเดียวกัน โดยต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการตรวจการจ้าง



1.8.2 วัสดุอุปกรณ์ใดที่ยังไม่มีประกาศกำหนดมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมแต่มีผู้จดทะเบียนไว้กับกระทรวงอุตสาหกรรมแล้ว หรือมีประกาศกำหนดมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมแล้วแต่เมื่อได้รับอนุญาตไม่ถึงสองราย ให้ผู้รับจ้างเลือกใช้วัสดุอุปกรณ์ที่ผลิตในประเทศไทยเท่านั้น โดยให้มีรายละเอียดหรือคุณลักษณะเฉพาะตามที่ระบุไว้ในคู่มือผู้ซื้อหรือใบแทรกรถคู่มือผู้ซื้อของกระทรวงอุตสาหกรรม และให้ผู้รับจ้างดำเนินการขออนุญาตใช้วัสดุเทียบเท่าข้อ 1.7 ได้

1.8.3 วัสดุอุปกรณ์ที่ระบุไว้ในรายการก่อสร้างที่ยังไม่ได้กำหนดเป็นมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมไว้ให้ผู้รับจ้างใช้ตามรายการที่ระบุ

หมายเหตุ กรณีมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมที่ระบุไว้ในรายการก่อสร้าง มีหมายเลขใดที่มีการปรับปรุงหรือแก้ไขเพิ่มเติม หรือเปลี่ยนแปลงหมายเลขมาตรฐานภายหลังการทำสัญญาแล้วให้ถือหมายเลขมาตรฐานหรือประกาศกำหนดมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมฉบับล่าสุด เป็นเกณฑ์

2 ฝ่ายออกแบบงาน

ผู้รับจ้างจะต้องใช้ช่างที่มีฝีมือดีมาทำงานให้ถูกต้องเรียบร้อยตามแบบรูปประกายการทุกประการ งานบางประเภทต้องการความชำนาญในการติดตั้ง หรือปฏิบัติงานโดยเฉพาะผู้เสนอราคากำหนด ใช้ช่างเทคนิคที่ชำนาญดำเนินการ และปฏิบัติให้ถูกต้องตามหลักวิชาช่างที่ดี

3. ขอบเขตปริมาณงาน

3.1 อาคาร 9 ย่านมัธรี

- งานติดตั้งตะแกรงกันนก ตะข่ายถัก ขนาด 1 1/2 x 1 1/2 นิ้ว พร้อมโครงเหล็ก [] ขนาด 1. x 1. นิ้ว หนา 1.2 มม.

- ให้ตรวจสอบและปิดอุบทองเข้านอกพิราบได้หลังคาทึ้งหมด
- ให้เก็บมูลนกพิราบหลังหมด

3.2 อาคาร 8 ย่านมัธรี

- งานติดตั้งตะแกรงกันนก ตะข่ายถัก ขนาด 1 1/2 x 1 1/2 นิ้ว พร้อมโครงเหล็ก [] ขนาด 1. x 1. นิ้ว หนา 1.2 มม.

- งานรื้อถอนตะแกรงกันนกเดิม
- งานซ่อมหลังคาเดิมและซ่อมฝ้าเพดาน
- ให้เก็บมูลนกพิราบหลังหมด

3.3 อาคาร 15 ม. ใน

- งานติดตั้งตะแกรงกันนก ตะข่ายถัก ขนาด 1 1/2 x 1 1/2 นิ้ว พร้อมโครงเหล็ก [] ขนาด 1. x 1. นิ้ว หนา 1.2 มม.



- ให้เก็บมูลนกพิรบหลังหมด

4. รายละเอียดการจัดทำ – วัสดุ (ถ้ามี)

4.1 งานสี

ข้อกำหนดทั่วไปของงานสี (ถ้ามี)

1) ผู้รับจ้างต้องจัดหาวัสดุอุปกรณ์ เครื่องใช้ และสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ เพื่อดำเนินการทาสีให้สัมพันธ์กับงานในส่วนอื่นๆ ที่จะต้องจัดซื้อจากผู้ผลิตจำหน่ายโดยตรง และให้นำรายการใบสั่งซื้อและใบสั่งวัสดุสีมาให้คณะกรรมการฯ ตรวจสอบในเวลาสั่งสีเข้าหน่วยงาน โดยกำหนดระยะเวลาจัดซื้อยู่ในสภาพเรียบร้อย ไม่บุบช้ำรุด ไม่มีร่องรอยการเปิดมาก่อน มีเครื่องหมายการค้า ชนิดหมายเลขสี และคำแนะนำในการทาติดบนภาชนะอย่างสมบูรณ์และต้องเก็บไว้ในสถานที่ ก่อสร้างที่คณะกรรมการฯ กำหนดให้เมื่อจะนำไปใช้ให้แจ้งคณะกรรมการฯ ทุกรั้ง

2) ผู้รับจ้างจะต้องตรวจสอบอย่างละเอียด และแจ้งปริมาณของสีแต่ละชนิดที่จะใช้ท่าอากาศ โครงการนี้ให้คณะกรรมการฯ ทราบ และคณะกรรมการฯ มีสิทธิเข้าตรวจสอบคุณภาพและจำนวนของสีได้ตลอดเวลา ก่อสร้าง

3) ห้ามนำสีเก่าที่เหลือจากการอื่น หรือชนิดและหมายเลขนอกเหนือไปจากที่กำหนด ไว้มาใช้หรือนำมาผสมเป็นอันขาด

4) ผู้รับจ้างจะต้องเตรียมการป้องกันมิให้สีเปื้อนวัสดุอื่นๆ ที่ติดตั้งไว้แล้ว หรืออยู่ในบริเวณใกล้เคียงซึ่งอาจเกิดขึ้นจากการทาสี

5) ผู้รับจ้างต้องจัดซ่างสีที่มีฝีมือ มีประสบการณ์ และชำนาญงาน โดยเฉพาะมาทำงานสี สีที่ทาหรือพ่นแล้วจะต้องเรียบ สม่ำเสมอ กันตลอด ปราศจากรอยต่อ หรือรอยแปรรูป ไม่ให้หลุดร่องรอยของสี หากมีส่วนใดที่สีหลุดร่องรอย ไม่สามารถทาสีได้ตามข้อกำหนดต้องแจ้งให้คณะกรรมการฯ ทราบทันที

6) ห้ามทาสีในขณะฝนตก ความชื้นในอาคารสูง และห้ามทาสีกายนอกอาคาร หลังฝนหยุดตกใหม่ๆ

7) สิ่งอื่นๆ ที่ใช้ประกอบในการทาสีไม่ได้ระบุไว้ เช่น น้ำมันสนหรือสารละลายต่างๆ ซึ่งต้องใช้ควบคู่กันไปในระบบการทาสีให้ใช้ผลิตภัณฑ์ของผู้ผลิตนั้นๆ

หมายเหตุ ข้อกำหนดอื่นๆ หากไม่ได้ระบุไว้ให้ถือปฏิบัติตามมาตรฐานงานช่าง หรือ กรรมวิธีการของผู้ผลิต หรือตามคำวินิจฉัยของคณะกรรมการตรวจสอบการจ้าง โดยก่อนทาสีต้องทำความสะอาดผิวพื้นให้เรียบปราศจากคราบสกปรก

. ก่อนส่งรับมอบงานให้ผู้รับซึ่งทำความความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างและส่งคืนวัสดุที่รื้อถอนที่
งานอาคารฯ มหาวิทยาลัยราชภัฏนราธิวาสราชนครศรีอยุธยาให้เรียบร้อย

