

การแบ่งงวดงานงวดเงิน
งานปรับปรุงอาคาร (โรงอาหาร อาคาร 9 และหอวัฒนธรรม)
มหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์ ปีงบประมาณ 2560

งวดที่ 1 จะจ่ายเงินให้ 20% ของราคาที่ประกวดราคาได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
ศูนย์อาหาร

- งานรื้อถอนอาคารและระบบสาธารณูปโภคเดิมที่อยู่ในขอบเขตก่อสร้างแล้วเสร็จ
- สำรวจวางแนว-ปักผังบริเวณก่อสร้างแล้วเสร็จ
- งานปรับพื้นที่บริเวณก่อสร้างแล้วเสร็จ
- ทำงานติดตั้งป้ายโครงการแล้วเสร็จ
- ทำรั้วและประตูรอบสถานที่ก่อสร้างแล้วเสร็จงานก่อสร้างอาคาร
- งานถมดินแล้วเสร็จ
- งานเสาเข็มแล้วเสร็จ 30%

อาคารเรียน 9

- เปลี่ยนหลังคาแล้วเสร็จ
- ปรับปรุง ห้องสำนักงาน ห้องพักอาจารย์ และห้องอื่นๆแล้วเสร็จ ยกเว้นห้องน้ำ

ปรับปรุงหอวัฒนธรรม

- งานรื้อถอนศาลา แล้วเสร็จ

งานอื่นๆ

- ทำรายงาน MONTHLY REPORT ,WEEKLY REPORT
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 10 รูป เป็นจำนวน 3 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา 60 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 2 จะจ่ายเงินให้ 20% ของราคาที่ประกวดราคาได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
ศูนย์อาหาร

งานก่อสร้างอาคาร

- งานเสาเข็มแล้วเสร็จ
- งานฐานรากอาคารแล้วเสร็จ 50%

อาคารเรียน 9

- ปรับปรุงห้องประชุม ชั้น 2 แล้วเสร็จ
- ทาสีอาคาร พร้อมติดป้ายอาคาร แล้วเสร็จ
- ก่อสร้างห้องน้ำ เจ้าหน้าที่ด้านหลังอาคาร แล้วเสร็จ
- ปรับปรุง ห้องน้ำ ชาย - หญิง แล้วเสร็จ

ปรับปรุงหอวัฒนธรรม

- งานปรับปรุงห้องนิทรรศการ แล้วเสร็จ
- งานปรับปรุงห้องบุญชู แล้วเสร็จ
- งานปรับปรุง ซ่อมแซมหลังคา ฝ้าเพดานภายนอก แล้วเสร็จ

งานอื่นๆ

- ทำรายงาน MONTHLY REPORT ,WEEKLY REPORT
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 10 รูป เป็นจำนวน 3 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ส่งรายงานผลทดสอบเสาเข็มแล้วเสร็จ

แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา 90 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 3 จะจ่ายเงินให้ 15% ของราคาที่ประกวดราคาได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
ศูนย์อาหาร

งานก่อสร้างอาคาร

- งานวางระบบบำบัดน้ำเสียแล้วเสร็จ
- งานฐานรากอาคารแล้วเสร็จ
- งานต่อม่อ อาคารและคานคอดิน
- ทำงานโครงสร้างพื้นคานชั้นล่าง แล้วเสร็จ

อาคารเรียน 9

- ติดแผง ป้ายอาคาร แล้วเสร็จ

ปรับปรุงหอวัฒนธรรม

- ทาสีอาคารทั้งภายนอก – ภายใน และ เวทีกลางแจ้ง แล้วเสร็จ
- ปรับปรุงระบบไฟฟ้าภายในหอวัฒนธรรม แล้วเสร็จ

งานอื่นๆ

- ทำรายงาน MONTHLY REPORT ,WEEKLY REPORT
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 10 รูป เป็นจำนวน 3 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ

แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา 120 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 4 จะจ่ายเงินให้ 15% ของราคาที่ประกวดราคาได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
ศูนย์อาหาร

งานก่อสร้างอาคาร

- งานติดตั้งโครงเหล็กหลังคาแล้วเสร็จ
- งานพื้น แล้วเสร็จ

- งานเดินท่อระบบประปา (ท่อน้ำดี) และสุขาภิบาล (ท่อน้ำเสีย)
- งานก่อผนังอิฐและติดตั้งวงกบ แล้วเสร็จ
- งานก่อผนังอิฐผนังร้านค้า แล้วเสร็จ
- งานวาง Sleeve ท่อ แล้วเสร็จ

งานอื่นๆ

- ทำรายงาน MONTHLY REPORT ,WEEKLY REPORT
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 10 รูป เป็นจำนวน 3 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา 150 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 5 จะจ่ายเงินให้ 10% ของราคาที่ประกวดราคาได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
ศูนย์อาหาร

- ทำงานติดตั้งวัสดุหลังคาแล้วเสร็จ
- งานฉาบปูนเรียบภายใน และภายนอก แล้วเสร็จ
- งานตกแต่งผิวผนังภายใน ทั้งหมดแล้วเสร็จ

งานอื่นๆ

- ทำรายงาน MONTHLY REPORT ,WEEKLY REPORT
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 10 รูป เป็นจำนวน 3 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา 180 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 6 จะจ่ายเงินให้ 10% ของราคาที่ประกวดราคาได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
ศูนย์อาหาร

- งานตกแต่งผิวพื้น ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบดูดควัน แล้วเสร็จ
- งานตกแต่งผิวผนังภายใน และภายนอก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้ง ประตู- หน้าต่าง แล้วเสร็จ ทั้งหมด
- งานห้องน้ำ แล้วเสร็จ

งานอื่นๆ

- ทำรายงาน MONTHLY REPORT ,WEEKLY REPORT
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 10 รูป เป็นจำนวน 3 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา 210 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 7 (งวดสุดท้าย) จะจ่ายเงินให้ 10% ของราคาที่เหมาะสมที่ได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
ศูนย์อาหาร

- งานเบ็ดเตล็ดแล้วเสร็จ
- งานทาสีภายใน – ภายนอกแล้วเสร็จ
- งานภูมิทัศน์ รอบอาคาร ทั้งหมด

งานอื่นๆ

- ทำรายงาน MONTHLY REPORT ,WEEKLY REPORT
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 10 รูป เป็นจำนวน 3 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ทำความสะอาดกระจกและอาคารทั้งหมด
- ปรับพื้นที่พร้อมทั้งเก็บกวาดทำความสะอาดเรียบร้อย บริเวณรอบสถานที่ก่อสร้าง
- งานส่วนอื่นๆที่เหลือตามแบบรูปรายการ

แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา 230 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป
